

Коммерческая недвижимость, 63.50 м²

Воронеж, Коминтерновский район, Московский проспект, 20

от 80 000 рублей

Телефон: +7 (473) 2638-638



Характеристика объекта

Тип сделки	аренда
Тип коммерческой недвижимости	помещения свободного назначения
Отопление	да
Этаж	1
Количество этажей	5
Состояние	хорошее
Высота потолков в метрах	2.70
Общая площадь, м²	63.5

Описание объекта

Сдаётся отличное, универсальное нежилое помещение.

КРАСНАЯ ЛИНИЯ. ШИКАРНАЯ ЛОКАЦИЯ.

Очень высокий ПЕШЕХОДНЫЙ и автомобильный ТРАФИК.

Отличное месторасположение, в непосредственной близости находится Воронежский государственный технический университет.

Отдельная входная группа, которая выходит на Московский проспект.

Обратите внимание! Сейчас работает арендатор, но в течение месяца он съезжает.

1-й этаж. Минимальное количество ступенек.

Помещение очень светлое.

Есть достаточно места для размещения большой вывески.

Рядом с помещением БЕСПЛАТНАЯ ПАРКОВКА, карман у магазина Центрторг, что является большим плюсом. Вы или ваши клиенты всегда сможете припарковать свои автомобили.

ИДЕАЛЬНО ПОДХОДИТ ПОД ТОРГОВУЮ ПЛОЩАДЬ или для сферы оказания услуг.

Одно из лучших помещений в данном формате и расположении.

Рекомендую добавить наше помещение в избранное, чтобы оперативно узнавать о новостях по этому объекту.

Свяжитесь со мной, чтобы узнать больше об этом предложении.