

Коммерческая недвижимость, 69.90 м²

Воронеж, Советский район, Любы Шевцовой улица, 17А

от 5 300 000 рублей

Телефон: +7 (473) 2638-638



Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Тип коммерческой недвижимости	помещения свободного назначения
Этаж	1
Количество этажей	9
Состояние	хорошее
Общая площадь, м ²	69.9

Описание объекта

ПРОДАМ ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ ПЛОЩАДЬЮ 69,9 м² . ЕСТЬ АРЕНДАТОР.
Продам встроенное нежилое помещение свободного назначения на 1 этаже жилого дома, расположенное

в густонаселенном районе на ул. Любы Шевцовой.

Можно рассмотреть в качестве инвестиций. Есть Арендатор-Озон!

ОСОБЕННОСТИ ПОМЕЩЕНИЯ:

-1 этаж;

-Площадь: 69,9 м²;

-Планировка разделена на торговую и складскую зоны;

-Отдельная Входная группа;

-Есть кондиционер;

ПРЕИМУЩЕСТВА ЛОКАЦИИ:

-Развита коммерческая инфраструктура (аптеки, супермаркеты и т.д.);

-Большое кол-во жилых домов;

-В непосредственной близости магазин Магнит, аптеки Вита, Апрель, детские образовательные центры, школа и т.д.;

-Остановка общественного транспорта (ул. Перхоровича) расположена в 50 м.

ЗВОНИТЕ И ПИШИТЕ любым удобным для Вас способом.