

## Дом, 92.40 м<sup>2</sup>

Воронежская область, Семилукский р-н, Губарево село, улица 232-й Стрелковой Дивизии, 34к5

# от 8 930 000 рублей

Телефон: +7 (473) 2638-638



### Характеристика объекта

|                               |           |
|-------------------------------|-----------|
| Тип сделки                    | продажа   |
| Электричество                 | да        |
| Газ                           | да        |
| Отопление                     | да        |
| Вода                          | да        |
| Количество этажей             | 1         |
| Материал                      | Кирпичный |
| Общая площадь, м <sup>2</sup> | 92.4      |
| Жилая площадь, м <sup>2</sup> | 37.4      |
| Площадь кухни, м <sup>2</sup> | 30.4      |
| Площадь земли, сот.           | 6.00      |

### Описание объекта

Эксклюзивное предложение!!! Дом по привлекательной цене!!!

Если вы ищите место для жизни вдали от городского шума и суеты, то этот дом станет идеальным вариантом для Вас!

Дом уютный, светлый в предчистовой отделке общей площадью 92.4 м 2 построен от юр лица.

Вся сумма в договоре.

Подходит под все виды ипотек.

Консультация и одобрение ипотеки.

Все коммуникации заведены в дом: свет, газ, водоснабжение ( скважина - 37 метров), канализация - яма 3 кольца.

Удобная планировка три изолированные комнаты (14.3, 11.5, 11.6) метров , кухня-гостинная 30 метров с выходом на предполагаемую террасу.

Земельный участок межован ровный 6 соток.

Вся инфраструктура в шаговой доступности школа на расстоянии 800 метров от дома, детский сад, бассейн, мед пункт, остановка общественного транспорта, продуктовые магазины "Магнит", "Пятерочка".

Показ дома в любое время ключи в наличии.

Интересно? Звоните или пишите прямо сейчас- договоримся о просмотре и обсудим условия!