

1-к квартира, 38.10 м², 7 эт

Воронеж, Коминтерновский район, Антонова-Овсеенко улица, 76

от 4 880 000 рублей

Телефон: да



Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Ипотека	да
Количество комнат	1
Тип комнат	изолированная
Тип балкона	лоджия
Тип санузла	совмещенный
Наличие телефона	да
Наличие интернета	да
Этаж	7
Количество этажей	17
Лифт	1
Материал	кирпичный
Тип дома	Современной пл.
Высота потолков в метрах	2.70
Общая площадь, м²	38.1
Жилая площадь, м²	17
Площадь кухни, м²	12

Описание объекта

Отличный инвестиционный вариант!!!

Продается 1-комнатная квартира с удобной планировкой. Без обременений.

Дом кирпичный, квартира не угловая, зимой тепло. Окна во двор.

Санузел совмещен. Потолки натяжные.

Плита электрическая, кондиционер, стиральная машинка, кухонный гарнитур, остаётся новым владельцам по договоренности.

Два лифта грузовой и малый. На этаже отличные доброжелательные соседи.

Подъезды проходные на две стороны.

Со стороны дороги в доме находится Пятёрочка, Красное и белое, WB, OZON, аптека, фитнес клуб, два суши бара и пиццерия, магазины с авто запчастями.

С другого выхода вы попадаете в уютный тихий двор с лавочками.

УК находится в доме. Коммунальные платежи минимальные, своя котельная, видео-камеры в режиме онлайн. Двухуровневая парковка, ВТК, школа, детский центр с бассейном.

Выезды на Беговую, и на Антонова-Овсеенко. В шаговой доступности остановки общественного транспорта с возможностью попасть в любую точку города