

2-к квартира, 42.10 м², 1 эт

Воронежская область, Новоусманский р-н, Рогачевка село, Советская улица, 155

от 2 850 000 рублей

Телефон: да



Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Количество комнат	2
Тип комнат	смежная
Тип санузла	совмещенный
Наличие телефона	да
Наличие интернета	да
Этаж	1
Количество этажей	2
Материал	кирпичный
Тип дома	Хрущевка
Высота потолков в метрах	0.00
Общая площадь, м²	42.1
Жилая площадь, м²	28
Площадь кухни, м²	6

Описание объекта

Продается 2-х комнатная квартира в тихом и зеленом пригороде в с. Рогачевка по ул Советская. Это идеальный вариант для тех, кто ценит спокойствие, чистый воздух и дружескую атмосферу. Вас ждет ухоженный двор с фруктовым садом, цветущими клумбами, детской площадкой и мангальной зоной. В стоимость входят гараж, сарай для хранения инвентаря, участок 15 соток для посадки овощей и фруктов. В пешей доступности : школа, магазин, поликлиника, остановка общественного транспорта, церковь. До г. Воронеж 20 мин. Рядом находится река и два пруда с пляжем, где можно отдохнуть и приятно провести время на свежем воздухе. В квартире выполнен ремонт. Комнаты смежные.

Индивидуальное отопление (настенный газовый котел). Совмещенный санузел. Центральная канализация. Трубы заменены на пластиковые. Низкие коммунальные платежи. Дом после капитального ремонта. Чистый и светлый подъезд. Так же в доме имеется сухой подвал с индивидуальной кладовкой. Соседи — приятные и душевные люди. Все документы проверены и подготовлены к сделке. В квартире ни кто не прописан. Просмотр в удобное для Вас время по предварительной договоренности.