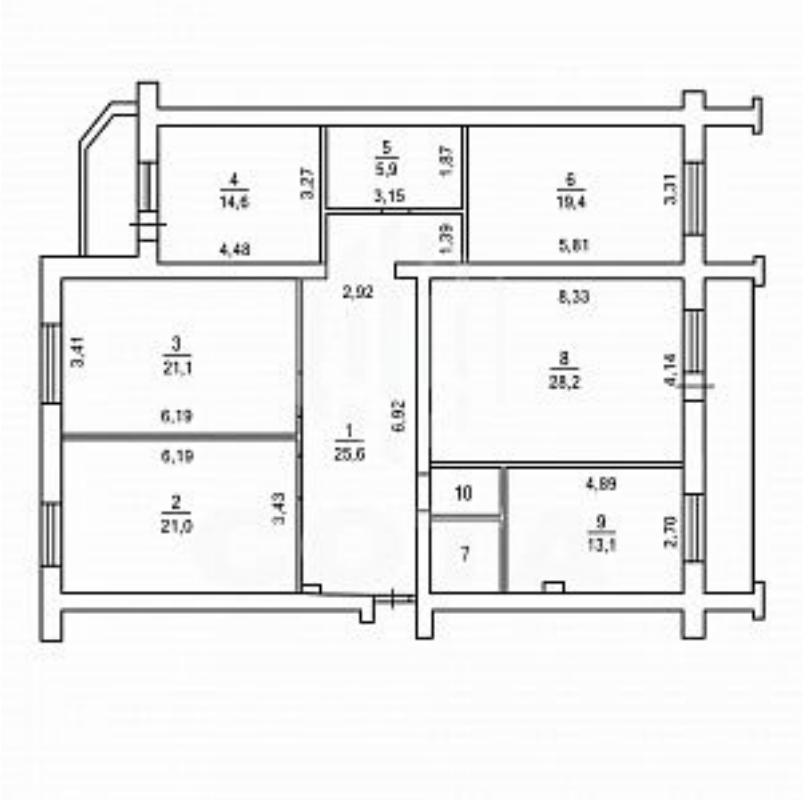
5-к квартира, 154.00 м², 5 эт

Воронеж, Центральный район, Большая Стрелецкая улица, 20б

от 19 500 000 рублей

Телефон: да



Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Ипотека	да
Количество комнат	5
Тип комнат	распашонка
Тип балкона	2 лоджии
Тип санузла	2
Наличие телефона	да
Наличие интернета	да
Этаж	5
Количество этажей	10
Лифт	1
Материал	кирпичный
Тип дома	Современной пл.
Высота потолков в метрах	2.70
Общая площадь, м²	154
Жилая площадь, м²	104.3
Площадь кухни, м²	13.1

Описание объекта

Эксклюзивная пятикомнатная квартира для большой семьи у Петровской Набережной!

Ищете тихое место для своей семьи с красивой зоной отдыха?

Предлагаем отличный вариант недвижимости - крупногабаритная квартира по адресу: ул. Большая Стрелецкая д.20Б.

Кирпичный дом 2008 года постройки.

Почему эта квартира вам понравится?

Грамотная планировка:

Окна спален и детской выходят на тихий двор. Комнаты расположены на разные стороны дома. Здесь тепло зимой и прохладно летом.

Просторный коридор — одно из главных преимуществ квартиры: здесь нет ощущения тесноты, а грамотная планировка позволила удобно организовать вместительные шкафы для хранение и при этом свободно перемещаться. Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и продуманные планировки.

Простор и функциональность:

Просторная и светлая кухня площадью 13 кв. м. плавно соединяется с уютным залом площадью 28,2 кв.м. Удобно готовить любимые блюда и собираться всей семьёй для душевных бесед или приёма гостей.

Две застекленные лоджии : с панорамным остекленением и длиной на 2 комнаты.

  Наличие двух санузлов — это комфорт и удобство для всех. В большом санузле установлены унитаз и биде.

Коммунальные услуги: своя газовая котельная (тепло, экономно и комфортно). В доме свое ТСЖ - все исправно и своевременно ремонтируется.

Закрытая территория двора, въезд/вход через ворота. Видеонаблюдение обеспечивает дополнительный уровень защиты для всех жителей дома.

Парковка без проблем! Всегда можно найти место или во дворе, или купить машино-место в подземном паркинге (есть возможность).

Инфраструктура района:

На территории дома своя детская и спортивная площадки, СПА- салон с массажем. Супермаркет " Пятерочка".

Дом расположен вблизи храмов и церквей, Святого Источника. Петровская Набережная через дорогу!

Из учебных заведений: художественное училище, ВГУ.

Один взрослый собственник. Вся цена в договоре.

Эта квартира — идеальный выбор для комфортной жизни. Не упустите свой шанс стать её обладателем!

Звоните, а если не дозвонились, напишите мне и я отвечу в ближайшее время. И мы договоримся о просмотре объекта!