3-к квартира, 65.80 м², 4 эт

Воронеж, Левобережный район, Ленинский проспект, 65

от 7 150 000 рублей

Телефон: да

Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Количество комнат	3
Тип комнат	изолированная
Тип балкона	лоджия
Тип санузла	раздельный
Наличие телефона	да
Наличие интернета	да
Этаж	4
Количество этажей	9
Мусоропровод	1
Лифт	1
Материал	панельный
Высота потолков в метрах	2.65
Общая площадь, м²	65.8
Жилая площадь, м²	41.4
Площадь кухни, м²	9.2

Описание объекта

Продается 3-х комнатная квартира 65,8 кв.м, с отличным ремонтом, мебелью и бытовой техникой в самом центре Левого берега.

Всё в шаговой доступности: остановка пер. Гвардейский, минирынок, сад, школа, медицинские центры, парк Алые Паруса.

Была сделана перепланировка и узаконена (все документы есть)!

Вся мебель и бытовая техника остается и входит в стоимость (варочная панель, вытяжка, духовый шкаф, микроволновая печь, посудомоечная машина, стиральная машина автомат и холодильник). В двух комнатах - кондиционеры. Есть спутниковые антенны. Установлена охранная сигнализация.

На полу в комнатах и коридоре - натуральное пробковое покрытие.

Квартира в чистой, свободной продаже и освобождена. Нет никаких обременений и запрещений.

Один взрослый собственник, 17 лет в собственности.

Реальному покупателю возможен разумный торг.