3-к квартира, 85.50 м², 9 эт

Воронеж, Советский район, Острогожская ул., 164/1

от 7 500 000 рублей

Телефон: да

Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Микрорайон	Шилово микрорайон
Ипотека	да
Количество комнат	3
Тип комнат	изолированная
Тип балкона	2 балкона
Тип санузла	раздельный
Наличие телефона	да
Наличие интернета	да
Этаж	9
Количество этажей	10
Мусоропровод	1
Лифт	1
Материал	панельный
Тип дома	Современной пл.
Высота потолков в метрах	2.50
Общая площадь, м²	85.5
Жилая площадь, м²	71
Площадь кухни, м²	14.5

Описание объекта

Просторная трехкомнатная квартира для большой семьи в Шилово!

Ищете место, где хватит пространства каждому члену семьи?

Предлагаем отличный вариант в современном и активно развивающемся микрорайоне Воронежа.

Почему эта квартира вам понравится:

Грамотная планировка:

здесь всё продумано для комфортной жизни. Две изолированные спальни выходят на разные стороны дома, что обеспечивает отличную циркуляцию воздуха и приватность. Больше света и воздуха: в каждой спальне есть собственный застекленный балкон.

Простор и функциональность: большой коридор, где легко разместится вместительная система хранения, и светлая кухня правильной квадратной формы, где будет приятно собираться всей семьей.

Санузел: раздельный, с хорошим запасом площади — при желании в ванной комнате можно дополнительно установить второй туалет.

Квартира продается в подготовленном виде под Ваш ремонт: это «чистый лист», на котором вы сможете воплотить любые дизайнерские идеи и сделать ремонт под свой вкус, не перепланируя чужие решения.

Инфраструктура района: Шилово — это самодостаточный микрорайон.

В шаговой доступности есть всё необходимое: современные школы и детские сады, спортивный комплекс с бассейном, аптеки и сетевые магазины.

Дворы благоустроены: много парковочных мест и безопасных детских площадок.

Условия сделки: Рассматриваем любые формы оплаты: ипотека (поможем оформить на выгодных условиях), материнский капитал и любые жилищные сертификаты. Если у вас еще не продана своя недвижимость — поможем с реализацией. Гарантируем полное юридическое сопровождение на всех этапах.

Цена обсуждаема: готовы к конструктивному диалогу с реальным покупателем.

Квартира уже ждет своих новых владельцев!

Важный момент: из-за особенностей связи звонок может пройти не с первого раза. Если не удалось дозвониться — пожалуйста, напишите в чат или перезвоните чуть позже. Мы на связи 24/7 и оперативно ответим на все вопросы.