1-к квартира, 36.20 м², 9 эт

Воронеж, Ленинский район, Моисеева улица, 63

от 4 830 000 рублей

Телефон: да

Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Ипотека	да
Количество комнат	1
Тип балкона	лоджия
Тип санузла	раздельный
Наличие телефона	да
Наличие интернета	да
Этаж	9
Количество этажей	12
Лифт	1
Материал	кирпичный
Тип дома	Чешка
Высота потолков в метрах	2.65
Общая площадь, м²	36.2
Жилая площадь, м²	18
Площадь кухни, м²	9

Описание объекта

ЗАДАТОК. У меня уже есть покупатель.

Продаётся 1-комнатная квартира, г. Воронеж, ул. Моисеева, 63

Ищете квартиру, где продумана каждая деталь и исключены типичные бытовые проблемы? Обратите внимание на это предложение!

В продаже уютная 1-комнатная квартира в хорошем районе Воронежа. Главное преимущество объекта — отсутствие общего стояка: это существенно снижает риски аварийных ситуаций и протечек от соседей.

Квартира с отличным ремонтом — можно заезжать и жить, не тратя время и деньги на доработки. Во всём помещении выполнена замена проводки: электрика безопасна и рассчитана на современную нагрузку. Новые двери, окна ПВХ, ремонт свежий, делали для себя. Остается кухонный гарнитур, прихожая.

Особенности планировки и пространства:

просторная лоджия — станет любимым местом для отдыха или функциональной зоной для хранения;

удобная прихожая — хватит места для полноценной системы хранения;

продуманная кухня — комфортное пространство для готовки и семейных завтраков.

Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: рядом магазины, аптеки, остановки общественного транспорта — всё необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности.

Квартира подходит для личного проживания, а также как надёжный вариант для инвестиций и сдачи в аренду.

Звоните, чтобы договориться о просмотре и узнать все детали!