3-к квартира, 62.50 м², 4 эт

Воронеж, Коминтерновский район, Генерала Лизюкова улица, 38

от 6 200 000 рублей

Телефон: да

Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Количество комнат	3
Тип комнат	распашонка
Тип балкона	лоджия
Тип санузла	раздельный
Наличие телефона	да
Наличие интернета	да
Этаж	4
Количество этажей	9
Мусоропровод	1
Лифт	1
Материал	панельный
Тип дома	Чешка
Высота потолков в метрах	2.80
Общая площадь, м²	62.5
Жилая площадь, м²	50
Площадь кухни, м²	8.5

Описание объекта

Просторная 3-комнатная квартира рядом с парком!
Предлагается к продаже уютная и теплая трехкомнатная квартира общей площадью 62,5 кв.м на среднем этаже 9-этажного панельного дома.
Это идеальный вариант для семьи, которая ценит тишину, личное пространство и комфорт.
Продуманная планировка: три изолированных комнаты, из двух которых есть выход на застеклённую лоджию. Окна кухни и одной комнаты выходят во двор и двух других на улицу. Раздельный санузел. Разные помещения позволяют членам семьи пользоваться туалетом и ванной одновременно - это особенно актуально утром, когда все собираются на работу или в школу.

Квартира по принципу - заезжай и живи. В ней остаётся всё, что Вы видите на фото.
У данного дома прекрасная локация в обжитом районе с развитой инфраструктурой шаговой доступности, где действительно удобно жить. В пешей доступности школы, детские сады, поликлиники детские и взрослые, аптеки, продуктовые магазины, остановки общественного транспорта и т.д.
Буквально в 5 минутах пешком - большой семейный парк и ТЦ "Арена".
С документами всё в порядке. У квартиры один хозяин. Он владеет ей больше пяти лет. Долгов нет. Никаких проблем нет.
Квартира ждёт своих новых хозяев :)
Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре!